



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Stavební odbor

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

<http://www.chrudim.eu>

IDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Spis. zn.: **CR 001667/2020 STO/CL**
Č. j.: **CR 002550/2020 STO/CL**
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.3 A/5
Počet listů: 1
Počet příloh: 1sv./ověřená PD 1x oznamovatel

Vyřizuje: Coufalová Lenka
Tel.: 469657268
E-mail: lenka.coufalova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 13.1.2020

Oznamovatel

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 8.1.2020 oznámil

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, *kterého zastupuje na základě plné moci*

CETTUS a.s., IČO 15049531, Jiráskova č.p. 2839, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby:

SŠ zemědělská a VOŠ Chrudim - hospodaření se srážkovými vodami
v areálu školního statku Vestec

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. **660/2** (ostatní plocha), parc. č. **660/3** (ostatní plocha), parc. č. **660/5** (ostatní plocha), parc. č. **660/8** (ostatní plocha), st. p. **2702** (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. **2706/1** (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. **5816/1** (zastavěná plocha a nádvoří) **v katastrálním území Chrudim.**

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se hospodaření se srážkovými vodami tj. o výměnu zpevněných ploch za zasakovací rošty, dešťovou kanalizaci a retenci v areálu školního statku ve Vestci. Vody zachycené v retenčních nádržích budou využívány k zálivce v areálu školy.

- **dešťová kanalizace a retence 01** - stávající vpusti (ze střechy budovy 01 a části zpevněných ploch) budou napojeny potrubím PVC 200 do nově zřízených betonových šachet S12 a S13 s technologií odlučující hrubé nečistoty z přiváděné srážkové vody. Ze šachet bude provedeno napojení do prefabrikované železobetonové podzemní nádrže půdorysných rozměrů 6880 x 6600 mm se světlou výškou 1930 mm zastropenou deskou s únosností třídy D. Vedle retenční nádrže bude osazena čtvercová prefabrikovaná šachta SV s technologií pro čerpání zachycené vody (kalové ponorné čerpadlo). Napojení čerpadla na el. energii bude provedeno novým kabelovým vedením z rozvaděče na budově 01 (pozemek st. 5816/1 k.ú. Chrudim). Výtlak čerpadla bude napojen na potrubí PE DN100, které bude vedeno podél objektu 01 a ukončeno bude podzemním hydrantem DN80. Bezpečnostní přepad z nádrže bude napojen potrubím PVC DN300 do nově zřízené šachty S14 na trase stávající dešťové stoky.
- **dešťová kanalizace a retence 02** - stávající vpusti (ze střechy budovy 03, 04, 05, 06 A 07) budou napojeny potrubím PVC 200. Jihozápadní trasa se šachtami S21, S22 a S23 je ukončena v čerpací šachtě S23 s kalovým čerpadlem. Odtud bude veden výtlak PE DN100 do šachty S24. Západní trasa se šachtami S27 a S26 je ukončena v šachtě S24. Ze šachty S24 bude potrubí přes šachtu S25, s technologií odlučující hrubé nečistoty z přiváděné srážkové vody, zaústěno do prefabrikované železobetonové podzemní nádrže půdorysných rozměrů 4560 x 6880 mm se světlou výškou 1930 mm zastropenou deskou s únosností třídy D. Vedle retenční nádrže bude osazena čtvercová prefabrikovaná šachta SV s technologií pro čerpání zachycené vody (kalové ponorné čerpadlo). Napojení čerpadel na el. energii bude provedeno novým kabelovým vedením z rozvaděče na budově 03 (pozemek st. 2702 k.ú. Chrudim) vedeným v souběhu s budovanou kanalizací.
- **zpevněná plocha** - stávající zpevněná plocha na severozápadní části areálu o výměře cca 752 m² na pozemku p.č. 660/2 k.ú. Chrudim bude odstraněna a řešena jako propustná, osazeny budou zasakovací rošty.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- je ve stávajícím areálu školního statku a to na pozemcích parc. č. 660/2, parc. č. 660/3, parc. č. 660/5, parc. č. 660/8, st. p. 2702, st. p. 2706/1, st. p. 5816/1 v katastrálním území Chrudim.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při provádění zemních prací budou respektovány odstupové vzdálenosti od podzemních inženýrských sítí, ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., a ČSN 73 6005. V případě, že nebude možno podmínky ČSN dodržet, kritická místa souběhů či křížení projednejte a odsouhlaste s příslušnými správci sítí. Před záhozem přivězte ty správce podzemních inženýrských sítí, které byly v souvislosti s budováním stavby odkryty, ke kontrole, zda nedošlo k jejich viditelnému poškození. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je investor povinen předložit při kontrolní prohlídce před užíváním stavby.

Při realizaci stavby umístované v ochranných pásmech stávajících sítí technické infrastruktury je nutné respektovat příslušné zákony a podmínky vlastníků (správce či provozovatelů) dotčené infrastruktury.

- ČEPS, a.s. souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 3.12.2019 zn. 1303/19/KOC/Ro/3

Pro stavbu bylo vydáno závazné stanovisko /stanovisko/ dotčeného orgánu:

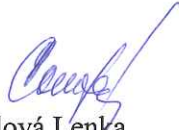
MěÚ Chrudim, Odbor životního prostředí stanovisko, oddělení vodního hospodářství dne 11.12.2019 spis. zn.: CR 077658/2019 Kk.

MěÚ Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení ekologie prostředí závazné stanovisko dne 16.12.2019 spis. zn.: CR 077659/2019 OŽP/MI

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby v souladu s ust. § 152 stavebního zákona. K tomu je kromě jiného povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Stavba dále nevyžaduje stavební povolení či ohlášení, oznámení o užívání ani kolaudační souhlas.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Chrudim
Stavební odbor
- 9 -


Coufalová Lenka
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 9.1.2020.

Obdrží:

CETTUS a.s., IDDS: aw29huw

sídlo: Jiráskova č.p. 2839, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ČEPS, a.s., Úsek 25000, IDDS: seccdq

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Blanka Novotná, Blahoutova č.p. 643, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola Chrudim, IDDS: dgizf58

sídlo: Poděbradova č.p. 842, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Grafické znázornění (volné měřítko)

